

特集 ■ 床下・小屋裏換気扇シリーズ「10年経過時の自動停止機能」について

△ 2010年以前の製品に関する注意点

■ 2026 SEIHOリプレイス（買い替え）キャンペーン実施中！

■ 床下浸水後の床下乾燥をサポート「ブロワートライアルキット」

●ブロワートライアルキット土砂乾燥実験検証

●ライフディフェンス・エアみまもりセット～事例～

●「床下乾々」竹炭マット印刷デザイン変更について

●パネルタイプ換気扇 「給気型」廃番のお知らせ

●価格改定について

ご挨拶

新年あけましておめでとうございます。
平素よりセイホプロダクツの製品をご愛顧いただき、誠にありがとうございます。
令和八年がいよいよスタートしました。
2020年のコロナ禍を皮切りに、世界の情勢や経済の変化が続く中、皆様におかれましては厳しい環境のもとでも前向きに事業を続けてこられたことと存じます。私たちもその歩みに励まされながら、共に挑戦を重ねてまいりました。
おかげさまで、セイホプロダクツは本年、創立50周年を迎えます。

この節目を迎えられたのは、長年にわたり弊社製品をお取り扱いいただき、現場でお客様に価値を届けてくださった販売店の皆様のお力添えの賜物です。心より感謝申し上げます。
本年は「原点回帰」をテーマに、創業当時の志に立ち返り、品質とサービスのさらなる向上に努めてまいります。モノづくり企業としての責任を胸に、皆様とともに次の50年へ向けた新たな一歩を踏み出したいと考えております。
本年もどうぞ変わらぬご支援・ご指導のほどよろしくお願い申し上げます。
皆様のご健勝とご発展を心よりお祈り申し上げます。



令和8年 元旦
セイホプロダクツ株式会社
代表取締役社長 大石 龍也

お客様とSEIHOをつなぐコミュニケーションペーパー



あすのビジネスのヒント！ PICK UP TOPICS



高齢のお母さんの一人暮らし

お母さん：80歳 息子さん：56歳

お母さんは一人暮らし、息子さんのご家族は奥様、子供2人でお母さんとは別に暮らしている。

【毎日の電話で確認】

息子さんは高齢のお母さんが心配で、毎日電話で生活状況や体調を確認している。

しかし3日に1回くらいは口げんかになっていた。

心配なので毎日電話するけど、ときどき嫌なのかなと最近考えていた。



みまもりセット

息子さんはインターネットで「高齢者のみまもり」について調べていた時、前回のブログをご覧になり、弊社へ問合せされました。

ブログ：遠くに暮らす高齢者をそっと見守る販売店をご紹介します、設置が決定しました。

設置した製品は基本の「みまもりセット」とオプションの「ワイヤレス非常ボタン」。

お母さんがお風呂の際、体調が悪くなった時に連絡できる手段が欲しくて浴室対応の「ワイヤレス非常ボタン」の設置を希望されました。

Life Defense Air
seiho security system SS-900Aライフディフェンス・エア
みまもりセット～事例～

【設置写真】

本体通報装置は電話機の隣に設置、ドアセンサーはトイレの扉に設置しています。

【みまもりの方法】

息子さんには毎日お昼12：00、スマートフォンにワンコールの着信があります。着信履歴でお母さんが毎日生活していることを確認できます。

ワンコールの着信はトイレドアの開閉があるたびに着信があるわけではありません。毎日設定した時間に着信があります。

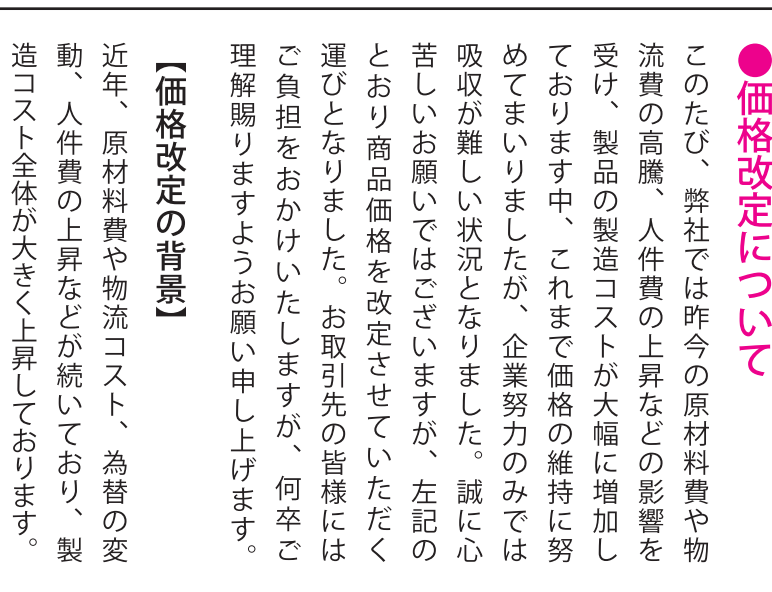
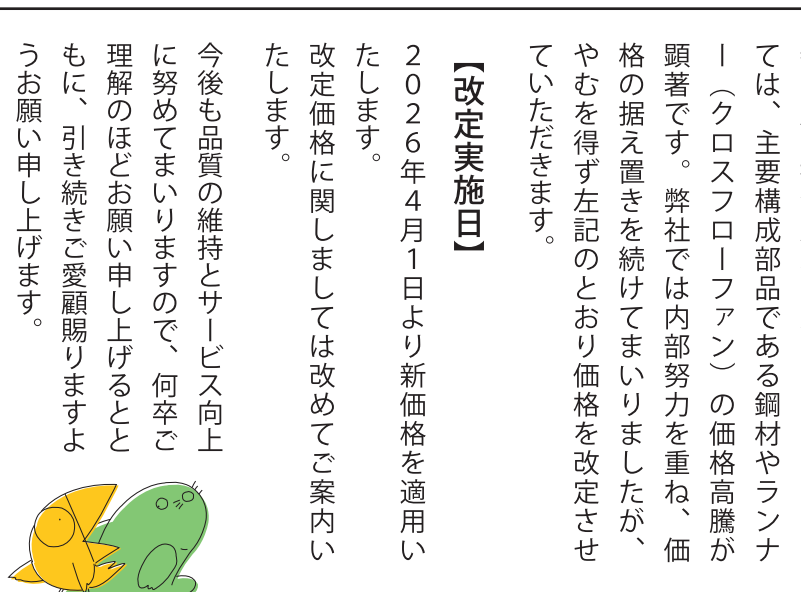
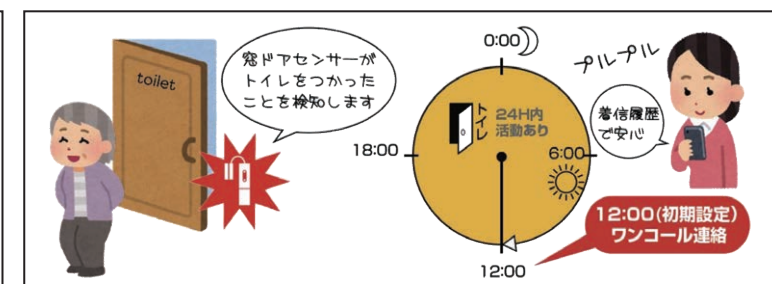
前日お昼12：00から当日12：00の間（24時間内）にトイレのドア開閉が1回でもあると12：00にワンコールの着信があります。

使ってみての感想

使用開始から1週間、息子さんに感想を伺いました。

✓毎日電話しなくなりました。
毎日お昼の12：00にワンコールの着信があるので安心できます。
ワン切りなので電話にでなくてもよいところがいいですね。
（スマートフォンに着信履歴をみせてくれました）
これだったら、毎日電話しなくても安心できます。
これで母との口げんかも減るかな。

息子さん
※写真イメージ
（実際の方ではありません）



●SEIHOオフィシャルニュースレター『ウインド・フロム・フューチャー』2026年 第51号 ●発行日 / 2026年1月20日発行
●発行 / セイホプロダクツ株式会社 機器営業本部 〒816-0971 福岡県大野城市牛頭2364-3 tel 092-595-0704 fax 092-595-0931



* 最新情報はこちらで SEIHO-WEB www.seiho-sdk.co.jp

このニュースレターは、環境にやさしい大豆油インキ（SOYINK）を使用しています。

床下浸水後の床下乾燥をサポート
「ブロワートライアルキット」

いかに床下を強力に換気し、短期間で乾燥させるかが重要になってきます。



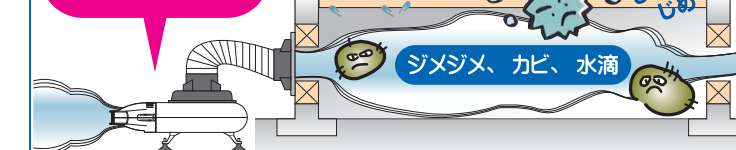
※基礎パッキン工法にも対応

弊社では迅速に床下を乾燥できるように「ブロワートライアルキット」を準備しています。正規品の設置とは違い、床下に潜る必要がなく簡単に外側から床下換気口（基礎パッキン工法含む）に取り付けて換気することができます。短期間のレンタル使用などにも活用できます。

昨年各地で大雨による床下浸水の被害が発生しています。床下浸水後の処置については時間もかかり、専門業者による対応も遅れがちになります。床下の汚泥処理や水処理が終わった後の対応を間違えると、カビ・悪臭・木材腐朽・感染症などの原因になることがあります。

床下浸水被害の改善

強力排気



浸水被害に遭われたお客様の床下を少しでも早く乾かすために活用できます。
床下を強力に換気し、短期間で乾燥させるかが重要になります。



ほおっておくと、
カビ・悪臭・腐朽・病気（感染症）原因に

換気扇の仕様

品番：BL-11P
定格電圧：AC100V
定格周波数：50/60Hz
消費電力：26/30W
換気能力：209/200m³/h
騒音：45/44dB
質量：約3.2kg

ブロワートライアルキット

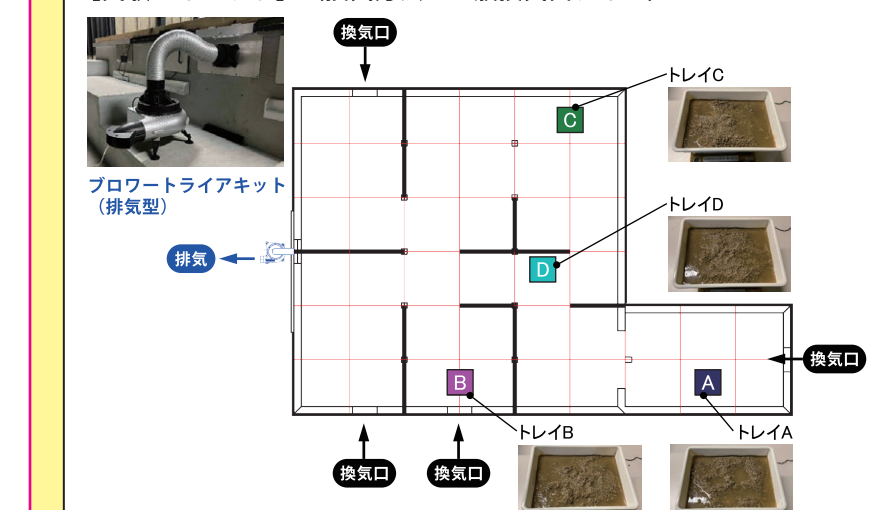
セット内容
・専用ブロワ型換気扇 1台
（電源コード10m）
・アタッチメント部品一式
・漏電保護プラグ



●ブロワートライアルキット土砂乾燥実験検証

当社シミュレーションスタジオ（約10坪）にブロワートライアルキットを設置し、24時間運転で約2週間経過後の泥水状態の土砂を入れたトレイで乾燥状態を検証しました。
試験期間：2025年10月20日～11月4日

【実験レイアウト】（換気方法：一般換気口タイプ）

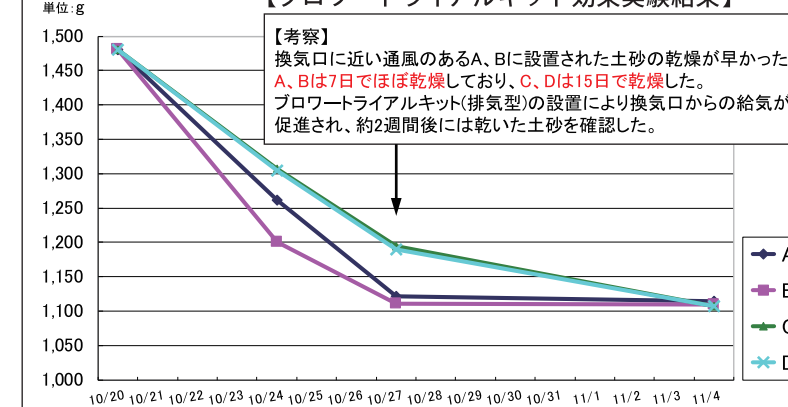


【測定結果】					(単位：g)
測定日	2025/10/20	2025/10/24	2025/10/27	2025/11/4	
設置箇所					
A	1,480	1,261	1,121	1,114	
B	1,480	1,200	1,111	1,110	
C	1,480	1,307	1,194	1,107	
D	1,480	1,304	1,189	1,107	
経過日数	0日	→ 4日	→ 7日	→ 15日	

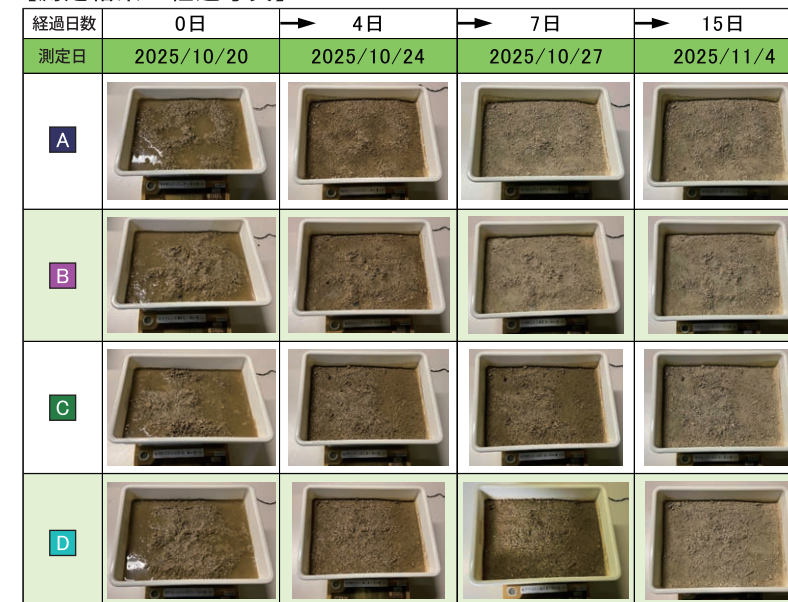
水を多く含んだ泥水は約2週間後は乾いた土砂になっていた事を確認しました。

（※1）決められた条件下の結果であり、製品設置後の実使用効果を確かめるものではありません。

【ブロワートライアルキット効果実験結果】



【測定結果：経過写真】



2026 SEIHOリプレイス (買い替え)キャンペーン実施中!

老朽化製品の安全対策とお客様満足度向上をサポートします。
販売店様限定の**特別条件・販促ツール**もご用意しております。

ご購入者様各位
2010年以前の床下換気扇を取り外し、買い替え施工した場合。
※次のいずれかの場合はキャンペーン適用外となります。
・対象製品の取り外し、買い替えに伴うキャッシュバック
・買い替え促進リフレット
・DM用ハガキの提供

特典
対象製品を取り外し、買い替えが完了したら、取り外した製品に対応した特典（キャッシュバック、または商品券）を進呈。
・ブロー型、攪拌型、拡散型は、取り外し各1台あたり1,000円
・パネル型は、取り外し各1台あたり1,500円
【期間】
2026年12月20日まで
※個別キャンペーン期間は除く

2010年製以前の換気扇判別目安 (参考資料)

構造形状	2010年製以前	2011年製以降
ブロー型 拡散型 攪拌型		
消費電力	「定格消費電力:33/38W」 型式シールに記載あり	「定格消費電力:26/30W」 型式シールに記載あり
構造形状		
消費電力	「定格消費電力:15/17W」 型式シールに記載あり	「定格消費電力:12/14W」 型式シールに記載あり

長期使用製品安全点検・表示制度
チラシ&ハガキ

弊社床下・小屋裏換気システムの保証期間は5年です。24時間換気サポータータイプは3年（タイマー、コントローラーは2年。弊社では経年劣化による事故を防ぐために、長年にわたって使用した製品の安全点検をおすすめしています。）

※弊社がユーザー様宅への訪問依頼や直接訪問をすることはありませぬ。ユーザー様への点検案内チラシや連絡ハガキを準備しておりますので、ご活用ください。また点検に際してはチェック項目をまとめた床下換気・小屋裏換気点検チェックシートを用意しておりますので、このチェックシートに基づき実施することが出来ます。

2010年製以前の換気扇判別目安 (参考資料)

構造形状	2010年製以前	2011年製以降
ブロー型 拡散型 攪拌型		
消費電力	「定格消費電力:33/38W」 型式シールに記載あり	「定格消費電力:26/30W」 型式シールに記載あり
構造形状		
消費電力	「定格消費電力:15/17W」 型式シールに記載あり	「定格消費電力:12/14W」 型式シールに記載あり

設置環境による注意点

左記の環境では経年劣化が早まる傾向があります。
↓**買い替えるのご案内を積極的にお願いします。**

- 塩害地域 海岸から概ね30m以内
- 床下に雨水が入り込むことがある
- 床下地面が絶えず水分を帯びている
- 冬季は積雪により基礎が雪で覆われてしまう
- 洪水等で床下浸水したことがある
- 床下内の水道管や排水管から漏水したことがある
- 床下に水浸しになったことがある
(例・洗濯水や浴室からの溢水で床が水浸しになった・・・など)
- 白蟻駆除や防虫防カビ等の薬剤が換気扇にかかった

地域名	海岸からの距離				一般地域
	～500m	500m～1km	1～2km	2～7km	
北海道・東北日本海側	重塩害地域	塩害地域	一般地域	一般地域	一般地域
瀬戸内海		塩害地域	一般地域	一般地域	
沖縄・離島		塩害地域	一般地域	一般地域	
その他の地域		塩害地域	一般地域	一般地域	

※1 塩害地域の目安 (日本冷凍空調工業会 規格 JRA9002)
・概ね海岸から2km以内の地域 (北海道日本海側および東北日本海側を除く)
・北海道日本海側 (松前町～稚内市) および東北日本海側 (青森県東通村～山形県鶴岡市) は海岸から7km以内の地域
・沖縄および離島は全域

▲薬剤の影響による腐食、焦げ、樹脂割れ

▲塩害の影響による腐食、断線 (焦げ)

▲洪水、浸水による換気扇被水

2010年以前の換気扇判別目安 (参考資料)

構造形状	2010年製以前	2011年製以降
ブロー型 拡散型 攪拌型		
消費電力	「定格消費電力:33/38W」 型式シールに記載あり	「定格消費電力:26/30W」 型式シールに記載あり
構造形状		
消費電力	「定格消費電力:15/17W」 型式シールに記載あり	「定格消費電力:12/14W」 型式シールに記載あり

2010年以前の換気扇判別目安 (参考資料)

構造形状	2010年製以前	2011年製以降
ブロー型 拡散型 攪拌型		
消費電力	「定格消費電力:33/38W」 型式シールに記載あり	「定格消費電力:26/30W」 型式シールに記載あり
構造形状		
消費電力	「定格消費電力:15/17W」 型式シールに記載あり	「定格消費電力:12/14W」 型式シールに記載あり

SEIHO HEADLINE

床下・小屋裏換気扇シリーズ

「10年経過時の自動停止機能」について
2015年製以降の製品で自動停止が始まっています

2015年より販売している床下換気扇・小屋裏換気扇専用コントローラーおよびタイマーには、左記の安全機能が搭載されています。

点検時期報知機能概要

タイマー コントローラー	設置から5年経過時 点検表示	設置から10年経過時 安全のため自動停止
ST-301e ST-301S SC-240 DC-330		
HC-310 HC-324		

自動停止時の対応手順

お客様から販売施工店様へ連絡が入る事が予想されます。販売施工店様では、左記の手順で対応をお願い致します。

①「床下・小屋裏換気扇点検チェックシート」に基づき安全点検を実施

※特にコントローラー・タイマー・結線の緩み確認・増し締めを必ず行ってください。また、水・油・洗剤などの液体がかかっていた場合、内部部品が腐食し、発火・火災の原因になるため、本体の交換が必要です。

②問題がなければセットボタンを長押し、再運転を開始

▲コントローラー・タイマーのセットボタンを長押し

▲正しい結線で端子ねじを確実に締め直す

点検時期報知機能付きコントローラー/タイマー出荷開始時期

品番	出荷開始時期
① ST-301e	2015年11月
② HC-310	2015年11月
③ HC-324	2015年11月
④ SC-240	2015年11月
⑤ ST-301S	2020年4月
⑥ DC-330	2018年10月

タイマーに関する出荷履歴確認についての詳細は、

弊社・担当営業・または品質管理課までお問い合わせください。

※画像は一例です。
塗装色や吸込口等の形状違い製品も対象。

●換気扇の消費電力表示やタイマー型式での判断目安

□換気扇本体の消費電力表示

□旧型タイマー (ST-301 等) が付いている場合、2010年以前の施工の可能性が高いと思われます。※2012年廃番