

特集 ■リモートによるライブ視察スタート

社員研修やユーザー様へのご提案にもご活用いただけます

■既存顧客への新規アイテムのご提案

■設置顧客への買い替え提案

■床下除湿機に関するQ&A

■水害後の浸水家屋床下の乾燥について

△重大事故（発煙・発火）防止のためのお願い

□運賃改定のお知らせ

□床下除湿ユニット「ドライプロ」販売キャンペーンスタート

ご挨拶

拝啓 若草の候、皆様におかれましては、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご愛顧を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、令和6年もすでに三分の一が経過しようとしています。長引く不況や災害の発生、世界情勢の不安など我々を取り巻く環境は変わらず厳しく、まだまだ国内経済、社会情勢の改善も険しい状況であります。弊社におきまして、各種製品、業務の細部を点検しつつ、コスト面、安全面・サービス面に関する改善・改良活動を継続して実施しているところでございます。そしてその一環として、今回、あらためて皆様方に床下換気というものを知っていただきたいという思いから、新たな視察サービスに着手いたしました。現在は福岡の弊社テクニカルセンターにご足労いただき、スモークシミュレーションスタジオやテストハウス、各種試験風景、生産ライン等を見ていただいておりますが、皆様方がご多忙の中、わざわざ来福されるのも大変でありますので、5月よりZOOMを使った「リモート視察サービス」を開始いたします。皆様のご負担を掛けずより多くの方に視察をしていただくことが可能になりましたので、今後、通常の視察と同様、社員研修等にも気軽に活用して頂ければ幸いです。どうぞ宜しくお願い申し上げます。

最後になりますが、皆様方の益々のご繁栄、ご健勝を心よりお祈り申し上げます。

敬白



令和六年 四月 セイホプロダクツ株式会社 代表取締役社長 大石 龍也

お客様とSEIHOをつなぐコミュニケーションペーパー



あすのビジネスのヒント！ PICK UP TOPICS

⚠️ 重大事故（発煙・発火）防止のためのお願い

床下・小屋裏換気扇を安全・安心してご使用いただくために (***2010年以前の製品の使用停止***)

電気用品の技術基準改正 ※安全性強化（改正概要：コンデンサは保安機構付き、もしくは金属ボックスに収納すること）

当社、ブロー型/攪拌型は、2010年後半より金属ボックスを追加することで改正後の技術基準に適合する構造としています。

(金属ボックス無し製品は改正基準不適合、現在では製造販売不可)



※画像は一例です。塗装色や吸込口等の形状違い製品も対象。

●換気扇の消費電力表示やタイマー型式での判断目安

□換気扇本体の消費電力表示

型式シール記載「定格消費電力」33/38W：金属ボックス無し 26/30W：金属ボックス有り

□旧型タイマー（ST-301等）がついている場合

■ユーザー様への案内

このタイマーが付いている場合、2010年以前の施工の可能性が高いと思われる。※2012年廃番

DMをご活用の際はお申付けください。（無償提供）

床下除湿ユニット「ドライプロ」販売キャンペーンスタート. 電子除湿機 販促キャンペーン. 期間：2024年5月21～12月20日. 対象商品：ドライプロTYPE-C (基礎パッキン工法用) ドライプロTYPE-D (基礎断熱工法用). ※本キャンペーンは個別キャンペーンとなります.

運賃改定のお知らせ. 2024年4月1日から運送の値上げが実施されることになりました. 配送料の改定と送料無料条件の変更をさせていただきます.



昔であれば畳を上げて扇風機などを使って乾かすことをやっていたのですが、現代住宅ではなかなか難しいところ。被災後も生活がありますので、いかに床下に強力な風を送り短期間で乾燥させるのが重要になってきます。

そこで、床下換気の出番です!!



今後の安心のために床下浸水センサー付きコントローラーをお勧めします。

●SEIHOオフィシャルニュースレター『ウインド・フロム・フューチャー』2024年 第49号 ●発行日 / 2024年4月20日発行 ●発行 / セイホプロダクツ株式会社 機器営業本部 〒816-0971 福岡県大野城市牛頭2364-3 tel 092-595-0704 fax 092-595-0931

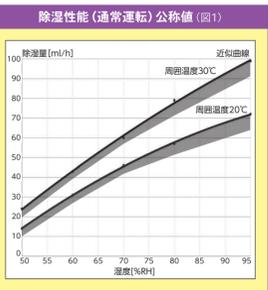
最新情報はこちらで SEIHO-WEB www.seiho-sdk.co.jp

このニュースレターは、環境にやさしい大豆油インキ (SOYINK) を使用しています。

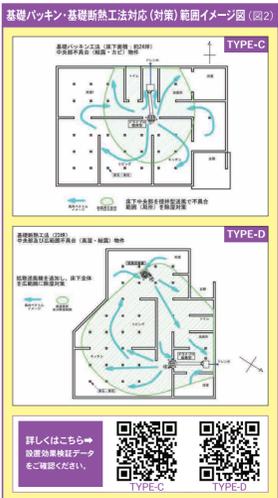
点検をブザー音でお知らせ. グレードアップが可能. 異常検知付き換気システム. 異常検知付き換気システム. 異常検知付き換気システム.

床下除湿機に関するQ&A

床下除湿機についてお問い合わせが増えてきております。今回あらためてQ&Aをまとめました。



基本的に夏型結露対策を目的とした商品です。14℃以下になると除湿機能は著しく低下します。ただし、送風温度は高温になりますので乾燥効果は未運転時より高くなります。除湿機の使用可能温度条件は15〜35℃です。機器の周辺温度が11℃を下回ると除湿運転は停止し送風のみ運転に自動で切り替わります。



除湿機の周囲温度25℃・湿度90%時で排出口は温度31℃・湿度65%となります。(床下空間全体ではありません)



ドライプロ特許取得
ドライプロ床下除湿ユニットの構造および『TypeC (TypeD)』の各パリエーション』等について新たに特許を取得しました。



■会議室・デモ機



■セキュリティ商品デモパネルでの動作説明

リモート視察に関するお問い合わせは担当営業 または 本営業管理課まで
092-595-0704



■攪拌・拡散のスモークシミュレーション



■排気ファンのスモークシミュレーション

社員研修やユーザー様への提案にもご活用いただけます

SEIHO HEADLINE

リモートによるライブ視察サービス



■ライブ視察風景

ライブ視察スタート
弊社ではお取引先様に向けて、ご販売いただいている製品の効果、安全性、施工に関する情報等をより深く知っていただくことを目的として、シミュレーションスタジオ、実験試験室、テストハウス、生産ラインなどを実際にご覧いただく視察受け入れを行なっております。製品効果の可視化、安全テスト、耐久試験風景などをご覧いただくことで「二層製品に関する知識が深まった」、「自信を持ってエンドユーザー様に提案できる」との声をいただいております。

そしてこのたび、視察のメインになっていたスモークシミュレーションとセキュリティシステムを中心とした「リモートによるライブ視察サービス」を開始いたしました。
「興味はあるが、遠いのでなかなか福岡までは来ることができない」、「複数の人間で行くのにスケジュールの調整が難しい」などのご意見を踏まえ、内容は絞り込んだライブ版の形になりましたが、実際に来ていただいた時と同じように双方のやりとりを交えてご説明していく形のものとなっております。

既存顧客への新規販売アイテムのご提案
すでに床下換気システムを設置していただいているお客様への定期フォロー(安全点検)、メンテナンスの際に新たなご提案に適したアイテムをご紹介します。テーマは「住まいと家族の安心安全」。小屋裏換気システム、自主警備型ホームセキュリティシステム(事務所・店舗等にもご提案可能です)など事業領域の拡大も是非ご検討ください。

① **コード短絡ブレーカーや漏電保護プラグの追加**
外的要因による床下換気扇の電気トラブルを防止。簡単に追加できます。

② **フィトンチッドカートリッジ追加**
年一回の交換で顧客を定期的にフォロー。床下の臭い・カビ対策に効果的です。

③ **浸水センサー付タイマーST3015へのバージョンアップ**
床下の漏水、近年増加している水害対応としてプザー機能がついて安心です。

④ **小屋裏換気システム**
床下は十分に対策されている顧客への提案(事業領域の拡大) 小屋裏の湿気・熱気対策は重要です。

⑤ **ホームセキュリティ**
防犯警戒・火災警告・緊急通報・見守りの充実した機能(生活領域への提案)。ランディングコストもかからず、施工も簡単です。(電気工事の資格不要)



設置顧客への買い替え提案

■新製品システム
使用10年を経過した製品について、製品の買い替えをおすすめします。

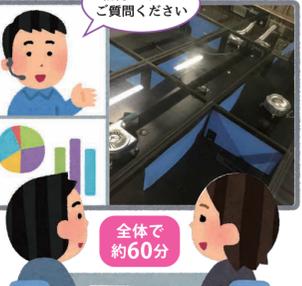
■旧床下換気扇(パネルタイプ)設置顧客への買い替え提案
↓旧パネルタイプの床下換気扇は新型プロワータイプの換気システムへの買い替えをお勧めください。建築基準法を遵守したモデルで、従来型と比較して約5〜7倍の静圧力を誇り、床下の湿気を含む重たい空気を強力に排出します。

また拡散・攪拌送風機と水蒸気量感知センサー付きハイブリッドコントローラーを組み合わせることで、「必要時に必要な運転」を実現、オプションの浸水センサーを追加すれば床下・床上浸水時にも素早く通電を遮断し安心です。

当社技術者 質疑応答
・スモークシミュレーション(排気ファンや攪拌・拡散送風機)
・ライブ配信、商品説明

技術データ
・施工・注意点など
・製品説明動画

お取引先様 リモート視察



- リモート視察の流れ**
- 床下換気の場合・・・約30分
 - ◎従来の床下換気口時と基礎バックキ工法時の各説明動画
 - ・・・・各6分程度
 - ◎スモークシミュレーション実際のスモークの流れ方を(従来の換気口と基礎バックキ工法)説明
 - ・・・・各7分程度
 - セキュリティの場合・・・約20分
 - ◎セキュリティシステム説明動画
 - ・・・・約3分
 - ◎商品デモパネルでの動作説明
 - ・・・・約10分
 - ◎質疑応答・・・約10分程度
 - ◎効果・施工・注意点などどんなご質問でも大丈夫です。
- 納得いくまでご質問ください
- 全体で約60分